

Переоценка земель в 2022 году

Искитимский отдел Росреестра по Новосибирской области информирует, что в 2022 году будет проведена государственная кадастровая оценка всех земель региона.

Переоценку пройдут около миллиона земельных участков, сведения о которых будут содержаться в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года.

«Массовая переоценка земельных участков всех категорий земель Новосибирской области будет проводиться впервые. В 2020 году внесены изменения в законодательство о государственной кадастровой оценке в части периодичности ее проведения – раз в четыре года, начиная с 2022 года. В таком порядке каждые четыре года будут переоцениваться и земельные участки на территории Новосибирской области».

Работы по государственной кадастровой оценке земель будет выполнять государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» (ГБУ НСО «ЦКО и БТИ»).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков вправе предоставить в ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» декларации об их характеристиках.

Подача декларации поможет избежать ошибок при проведении государственной кадастровой оценки и повысить точность определения кадастровой стоимости имущества.

Подать декларацию в ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» можно несколькими способами:

- почтовым отправлением в адрес: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сибирская, 15;
- на адреса электронной почты: kanc@noti.ru, mkv@noti.ru;
- непосредственно при личном обращении в ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибирская, 15.

Справочно:

Форма декларации, порядок ее рассмотрения утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318.

Искитимский отдел Росреестра по Новосибирской области