

ПРОТОКОЛ

« 24 » 12 2017 г.

№ 7

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес Искитимского района Новосибирской области

Инициатор общего собрания: Мичуринский сельсовет Искитимского района Новосибирской области.

Форма проведения общего собрания: очное голосование.

В общем собрании многоквартирного дома № 4, ул. Жемчужная, пос. Агролес Искитимского района Новосибирской области в форме очного голосования приняли участие собственники помещений, имеющие 84,79 % долей голосов.

№ кв-ры	Наименование собственника	S общая (кв.м)	Доля собственности	S для расчета доли (кв.м)	Доля голосов по дому (%)	Доля голосов присутствующих на собрании, %
1	Самойлов Геннадий Анатольевич	118,60	1	118,60	22,07	<i>Самойлов</i>
2	Бахарев Андрей Геннадьевич	28,10	1/3	9,37	1,74	
	Иванов Владимир Витальевич		1/3	9,37	1,74	
	Иванова Анастасия Витальевна		1/3	9,37	1,74	
3	Федотов Антон Валерьевич	35,80	1/2	17,90	3,33	
	Шанин Михаил Александрович		1/2	17,90	3,33	
4	Ляхова Надежда Павловна	27,50	1	27,50	5,12	<i>Ляхова</i>
5	Колмаков Артем Юрьевич	31,30	1	31,30	5,83	<i>Колмаков</i>
6	Клопов Сергей Петрович	26,80	1/3	8,93	1,66	<i>Клопов С.П.</i>
	Клопова Наталья Сергеевна		1/3	8,93	1,66	
	Клопов Никита Сергеевич		1/6	4,47	0,83	
	Клопова Арина Сергеевна		1/6	4,47	0,83	
7	Жоров Игорь Васильевич	118,60	1/2	59,30	11,04	<i>Жоров</i>
	Жорова Елена Петровна		1/2	59,30	11,04	<i>Жорова</i>
8	Хайрулина Валентина Ивановна	63,80	1	63,80	11,87	<i>Хайрулина</i>
9	Соловьева Екатерина Васильевна	27,50	1	27,50	5,12	<i>Соловьева</i>
10	Черноусова Валентина Анатольевна	59,30	1	59,30	11,04	<i>Черноусова</i>
	Итого:	537,30		537,30	100,00	84,79

В соответствии с п.3 статьи 45 Жилищного кодекса РФ собрание правомочно.

Повестка общего собрания.

1. Заключение договора о возмездном оказании услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес.

2. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес.

3. *Выбор председателя и секретаря совета дома.*

Для ведения собрания необходимо выбрать председателя собрания и секретаря.

Единоголосно избраны:

председателем собрания *Жоров*

секретарем собрания _____

Вопрос 1.

Заключение договора о возмездном оказании услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес.

Слушали: _____

Было предложено заключить с Муниципальным унитарным предприятием «Центр муниципальных услуг» Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (МУП «ЦМУ») договор о возмездном оказании услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес.

Постановили по 1 вопросу:

Заключить с Муниципальным унитарным предприятием «Центр муниципальных услуг» Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (МУП «ЦМУ») договор о возмездном оказании услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес. Текст договора утвердить.

Результаты голосования:

ЗА	- 61,84 %
ПРОТИВ	- 22,91 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	- %

Постановление принято (Приложение №01 к протоколу общего собрания)
(принято, не принято)

Вопрос 2.

Утверждение тарифа на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная, пос. Агролес.

На голосование вынесено предложение:

1.1. Утвердить тариф по на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная п. Агролес в размере 16,06 руб. на 1 м² общей площади помещения собственника в месяц.

Результаты голосования:

ЗА	- 56,75 %
ПРОТИВ	- %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	- %

1.2. Утвердить тариф по на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная п. Агролес в размере 20,46 руб. на 1 м² общей площади помещения собственника в месяц.

Результаты голосования:

ЗА	- %
ПРОТИВ	- %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	- %

Постановили по 2 вопросу:

Утвердить тариф по на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Жемчужная п. Агролес в размере 16,06 руб. на 1 м² общей площади помещения собственника в месяц.

Постановление принято (Приложение №01 к протоколу общего собрания)
(принято, не принято)

Вопрос 3.

Слушали: _____

Постановили по 3 вопросу:

*Выбором председателя Совета дома -
Камышковой Артёма Юрьевича*

Результаты голосования:

ЗА	-	84,75%
ПРОТИВ	-	%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	-	%

Постановление *принято* (Приложение №02 к протоколу общего собрания)
(принято, не принято)

Председатель собрания

[Подпись]

подпись

Камышков А.Ю.

расшифровка подписи

Секретарь собрания

подпись

расшифровка подписи

**Результаты голосования собственников помещений (квартир) на общем собрании
дома № 4 по ул. Жемчужная п. Агролес по заключению договора о возмездном оказании услуг по техническому обслуживанию
и текущему ремонту общего имущества и утверждению тарифа**

№ кв-ры	Наименование собственника	S общая (кв.м)	Доля собст-венности	S для расчета доли (кв.м)	Доля голосов по дому (%)	Вопрос 1: заключение договора по техническому обслуживанию и текущему ремонту с МУП "ЦМУ"			Вопрос 2.1: утвердить тариф на технич. обслужив. и текущий ремонт общего имущества 16,06 руб/кв.м			Вопрос 2.2: утвердить тариф на технич. обслужив. и текущий ремонт общего имущества 20,46 руб/кв.м		
						Подпись собственника			Подпись собственника			Подпись собственника		
						ЗА	ПРОТИВ	Воздер.	ЗА	ПРОТИВ	Воздер.	ЗА	ПРОТИВ	Воздер.
1	Самойлов Геннадий Анатольевич	118,60	1	118,60	22,07	<i>Самойлов</i>			<i>Самойлов</i>					
2	Бахарев Андрей Геннадьевич	28,10	1/3	9,37	1,74									
	Иванов Владимир Витальевич		1/3	9,37	1,74									
	Иванова Анастасия Витальевна		1/3	9,37	1,74									
3	Федотов Антон Валерьевич	35,80	1/2	17,90	3,33									
	Шанин Михаил Александрович		1/2	17,90	3,33									
4	Ляхова Надежда Павловна	27,50	1	27,50	5,12	<i>Ляхова</i>								
5	Колмаков Артем Юрьевич	31,30	1	31,30	5,83	<i>Колмаков</i>			<i>Колмаков</i>					
6	Клопов Сергей Петрович	26,80	1/3	8,93	1,66	<i>Клопов</i>			<i>Клопов</i>					
	Клопова Наталья Сергеевна		1/3	8,93	1,66									
	Клопов Никита Сергеевич		1/6	4,47	0,83									
	Клопова Арина Сергеевна		1/6	4,47	0,83									
7	Жоров Игорь Васильевич	118,60	1/2	59,30	11,04	<i>Жоров</i>			<i>Жоров</i>					
	Жорова Елена Петровна		1/2	59,30	11,04	<i>Жорова</i>			<i>Жорова</i>					
8	Хайрулина Валентина Ивановна	63,80	1	63,80	11,87	<i>Хайрулина</i>			<i>Хайрулина</i>					
9	Соловьева Екатерина Васильевна	27,50	1	27,50	5,12	<i>Соловьева</i>			<i>Соловьева</i>					
10	Черноусова Валентина Анатольевна	59,30	1	59,30	11,04	<i>Черноусова</i>			<i>Черноусова</i>					
	Итого:	537,30		537,30	100,00	64,88	22,91		56,73					

