

ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ 2.0

ОФОРМИ ДОМ и ЗЕМЛЮ В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

до 1 марта 2031 года



**Какие жилые дома можно
оформить в упрощенном
порядке?**

- жилой дом возведен до 14 мая 1998 года
- жилой дом расположен в границах населенного пункта на земельном участке, находящемся в ГОСУДАРСТВЕННОЙ или МУНИЦИПАЛЬНОЙ собственности



Какие документы предоставить?

- заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка
- схема расположения земельного участка (**готовит кадастровый инженер**)
- документ о подключении дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) об оплате коммунальных услуг (**при наличии**)
- технические документы, составленные до 1 января 2013 года (**при наличии**)
- выписка из домовой книги с регистрацией заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года (**при наличии**)
- выписка из похозяйственной книги (**при наличии**)
- свидетельство о праве на наследство в отношении жилого дома, выданное до 14 мая 1998 года (**при наличии**)



Росреестр
Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Новосибирской области

ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ 2.0

ОФОРМИ ДОМ и ЗЕМЛЮ В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

до 1 марта 2031 года



**Какие жилые дома можно
оформить в упрощенном
порядке?**

- жилой дом возведен до 14 мая 1998 года
- жилой дом расположен в границах населенного пункта на земельном участке, находящемся в ГОСУДАРСТВЕННОЙ или МУНИЦИПАЛЬНОЙ собственности



Какие документы предоставить?

- заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка
- схема расположения земельного участка (**готовит кадастровый инженер**)
- документ о подключении дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) об оплате коммунальных услуг (**при наличии**)
- технические документы, составленные до 1 января 2013 года (**при наличии**)
- выписка из домовой книги с регистрацией заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года (**при наличии**)



Росреестр
Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Новосибирской области

ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ 2.0

ОФОРМИ ДОМ и ЗЕМЛЮ В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

до 1 марта 2031 года



**Какие жилые дома можно
оформить в упрощенном
порядке?**

- жилой дом возведен до 14 мая 1998 года
- жилой дом расположен в границах населенного пункта на земельном участке, находящемся в ГОСУДАРСТВЕННОЙ или МУНИЦИПАЛЬНОЙ собственности



Какие документы предоставить?

- заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка
- схема расположения земельного участка (**готовит кадастровый инженер**)

- документ о подключении дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) об оплате коммунальных услуг ([при наличии](#))
- технические документы, составленные до 1 января 2013 года ([при наличии](#))
- выписка из домовой книги с регистрацией заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года ([при наличии](#))
- выписка из похозяйственной книги ([при наличии](#))
- свидетельство о праве на наследство в отношении жилого дома, выданное до 14 мая 1998 года ([при наличии](#))
- технический план ([если дом не стоит на кадастровом учете, обращаться к кадастровому инженеру](#))
- межевой план ([если земельный участок не стоит на кадастровом учете, обращаться к кадастровому инженеру](#))

- ✓ документы необходимо предоставить в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные распоряжаться земельными участками
- ✓ орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность и направляет документы на дом и землю в Росреестр самостоятельно
- ✓ *Государственная пошлина составит 1 000 рублей*

ТЕЛЕФОН ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ

8 800 100 34 34

круглосуточно
звонок бесплатный

ВСЕ НОВОСТИ О НЕДВИЖИМОСТИ В СОЦСЕТЯХ НОВОСИБИРСКОГО РОСРЕЕСТРА



**Новосибирск
2026**

- ✓ документы необходимо предоставить в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные распоряжаться земельными участками
- ✓ орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность и направляет документы на дом и землю в Росреестр самостоятельно
- ✓ *Государственная пошлина составит 1 000 рублей*

ТЕЛЕФОН ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ

8 800 100 34 34

круглосуточно
звонок бесплатный

ВСЕ НОВОСТИ О НЕДВИЖИМОСТИ В СОЦСЕТЯХ НОВОСИБИРСКОГО РОСРЕЕСТРА



**Новосибирск
2026**

- ✓ документы необходимо предоставить в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные распоряжаться земельными участками
- ✓ орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность и направляет документы на дом и землю в Росреестр самостоятельно
- ✓ *Государственная пошлина составит 1 000 рублей*

ТЕЛЕФОН ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ

8 800 100 34 34

круглосуточно

звонок бесплатный

**ВСЕ НОВОСТИ О НЕДВИЖИМОСТИ
В СОЦСЕТЯХ НОВОСИБИРСКОГО РОСРЕЕСТРА**



**Новосибирск
2026**