

Как принять наследство?

Есть два вида наследования – по завещанию и по закону. При последнем имущество переходит родственникам. Но если есть завещание, именно оно в приоритете.

Самая распространённая ошибка – несвоевременное обращение к нотариусу. Все слышали про шестимесячный срок для вступления в наследство, но не все знают, для чего он нужен.

Шесть месяцев даётся всем наследникам, чтобы заявить о себе. Потом нотариус выдаёт свидетельство о праве на наследство наследникам, которые вовремя приняли наследство.

Если наследник срок пропустил или вовсе не обратился к нотариусу, то ему нужно будет доказать, что он фактически принял наследство. То есть управлял наследством, защищал его от расхищения и содержал имущество за свой счёт (например, платил за квартиру). Иначе нужно будет через суд восстанавливать сроки для принятия наследства, чтобы доказать, что причина пропуска была уважительной.

Чтобы заявить о своем праве на наследство, нужно принести нотариусу свидетельство о смерти, завещание или документы, которые подтверждают ваше родство с умершим. К ним относится свидетельство о рождении или о браке. Кроме того, соберите документы на имущество, на которое вы претендуете.

После того как получите у нотариуса свидетельство о праве на наследство нужно обратиться в Росреестр, для переоформления недвижимого имущества.

Обратиться в Росреестр можно лично, на его официальном сайте или через центр госуслуг, либо через многофункциональный центр «Мои документы». Чтобы подать документы в электронном виде, их нужно заверить электронной подписью.